



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 208**

20 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 27 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (σχεδίου διανομής) του οικισμού «Άγιοι Ανάργυροι» του Ν. Λάρισας στη θέση «Μεριάς»

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων.

3) Το σχέδιο διανομής του 1928 του οικισμού «Άγιοι Ανάργυροι» Δήμου Κραννώνα του Ν. Λάρισας

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5) Τις Αποφάσεις 125/99, 104/00 και 120/00 του Δημοτικού Συμβουλίου Κραννώνα Ν. Λάρισας

6) Τη θετική Γνωμοδότηση 25/3/6.2.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7) Τις διατάξεις του Ν.2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α΄)

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή με τη συγκεκριμένη πρόταση οργανώνεται πολεοδομικά η περιοχή του «Μεριά» στον οικισμό «Άγιοι Ανάργυροι» του Δ. Κραννώνα, εξασφαλίζοντας τους αναγκαίους για τον οικισμό κοινόχρηστους και κοινοφελείς χώρους, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση τροποποίησης του σχεδίου διανομής Αγίων Αναργύρων του Δήμου Κραννώνα στη θέση «Μεριάς», ώστε να χωροθετηθούν οι ακόλουθοι κοινοφελείς και κοινόχρηστοι χώροι καθώς και δύο οικοδομικά τετράγωνα στη περιοχή:

Χώρος πλατείας Κ.Χ. 109
Κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου Κ.Χ. 103,106,107
Παιδική χαρά Ο.Τ. 104
Δημαρχείο Ο.Τ. 105
Αγροτικό Ιατρείο Ο.Τ. 108
Αστυνομία και Δημοτικό Σχολείο Ο.Τ. 102
Γυμνάσιο - Λύκειο Ο.Τ. 101
Οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ. 110 και 111

β) Την αποδοχή του προτεινομένου δικτύου πεζοδρόμων και αμαξητών δρόμων που συνδέουν τη περιοχή με τον υπόλοιπο οικισμό.

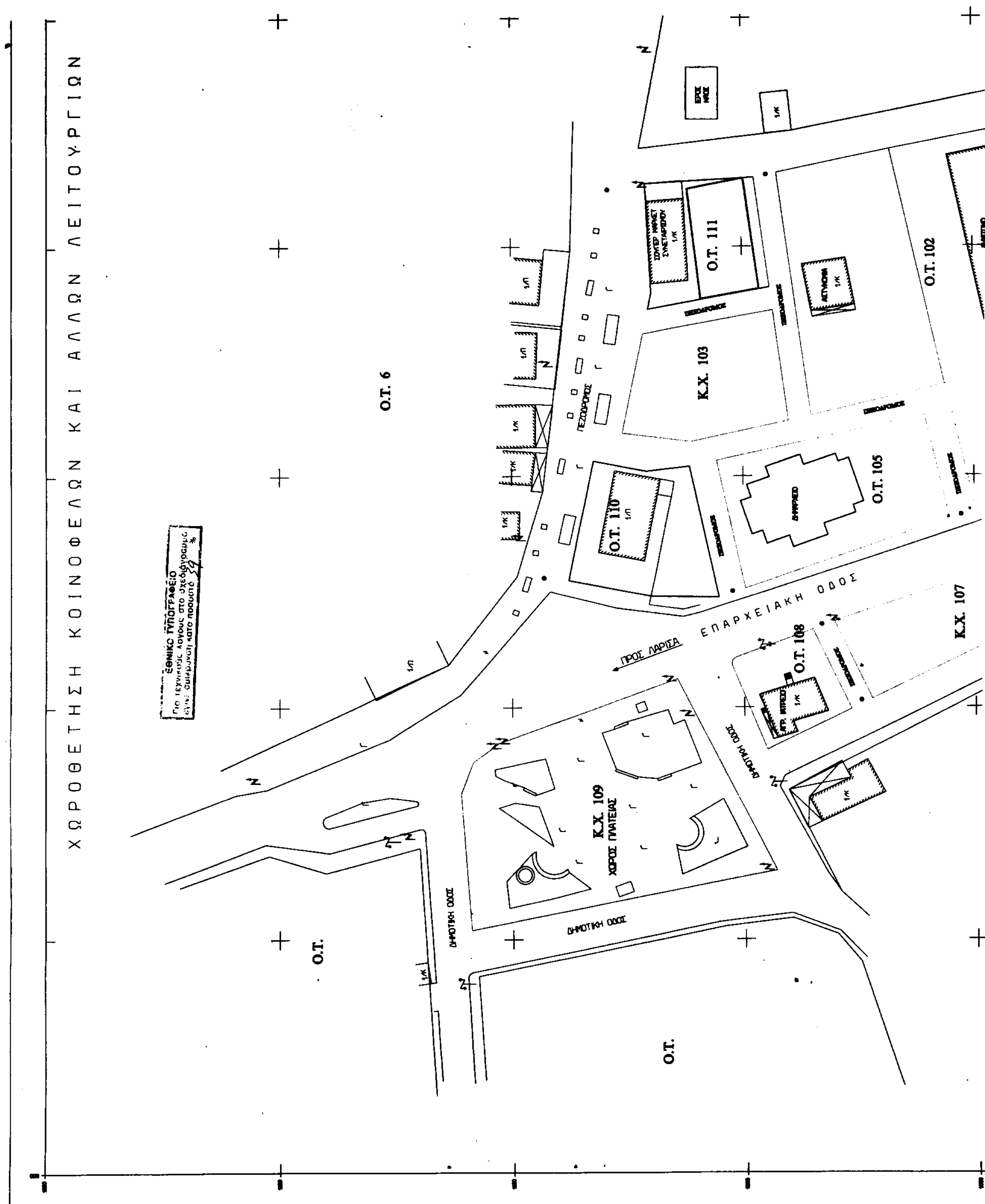
γ) Την ισχύ των όρων δόμησης του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ΄) και επιπροσθέτως τον καθορισμό ανωτάτου ορίου ύψους κτιρίων στα Ο.Τ. 101, 102 105 και 108 και τον καθορισμό περιγράμματος οικοδομών όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:50 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

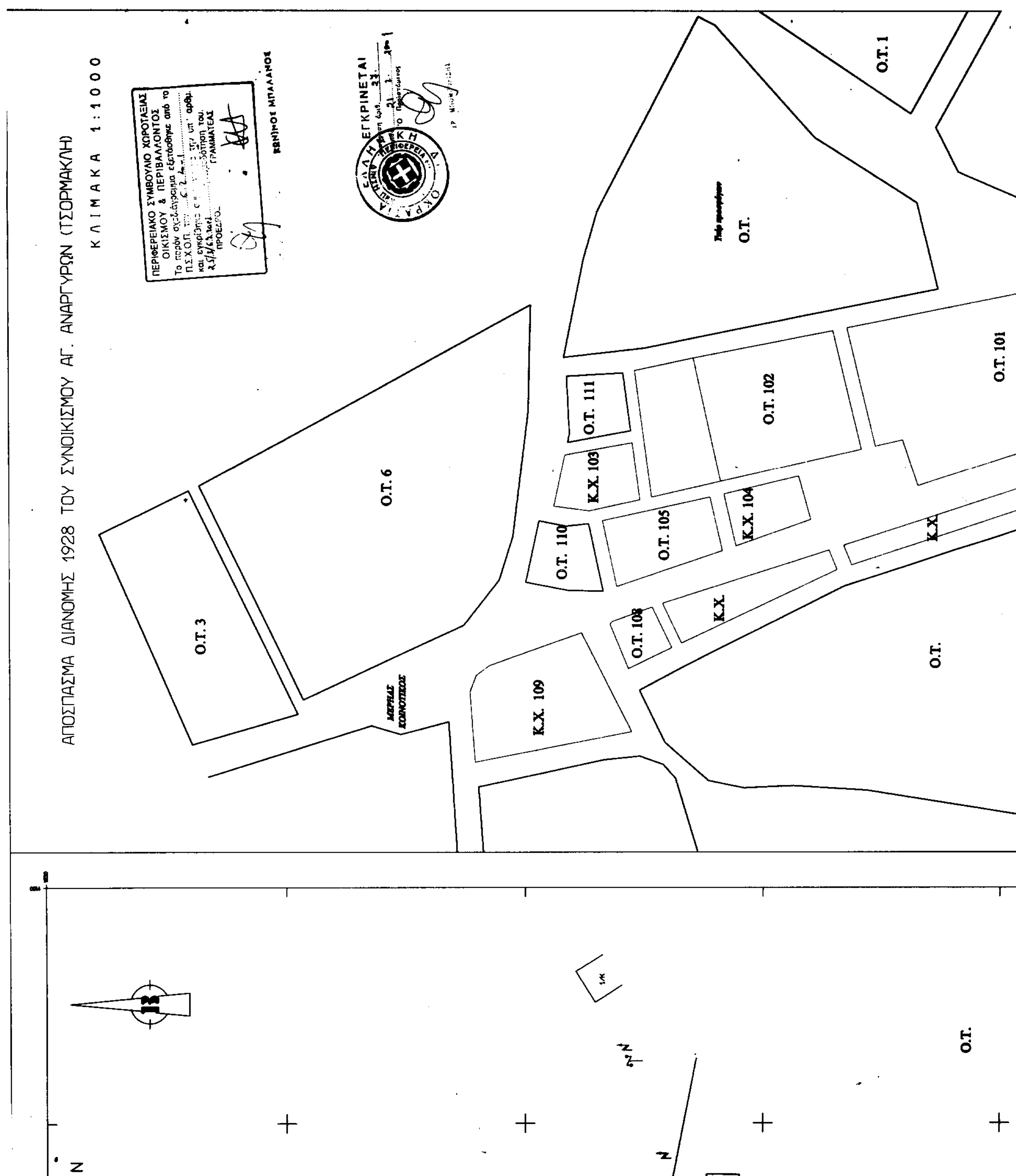
Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

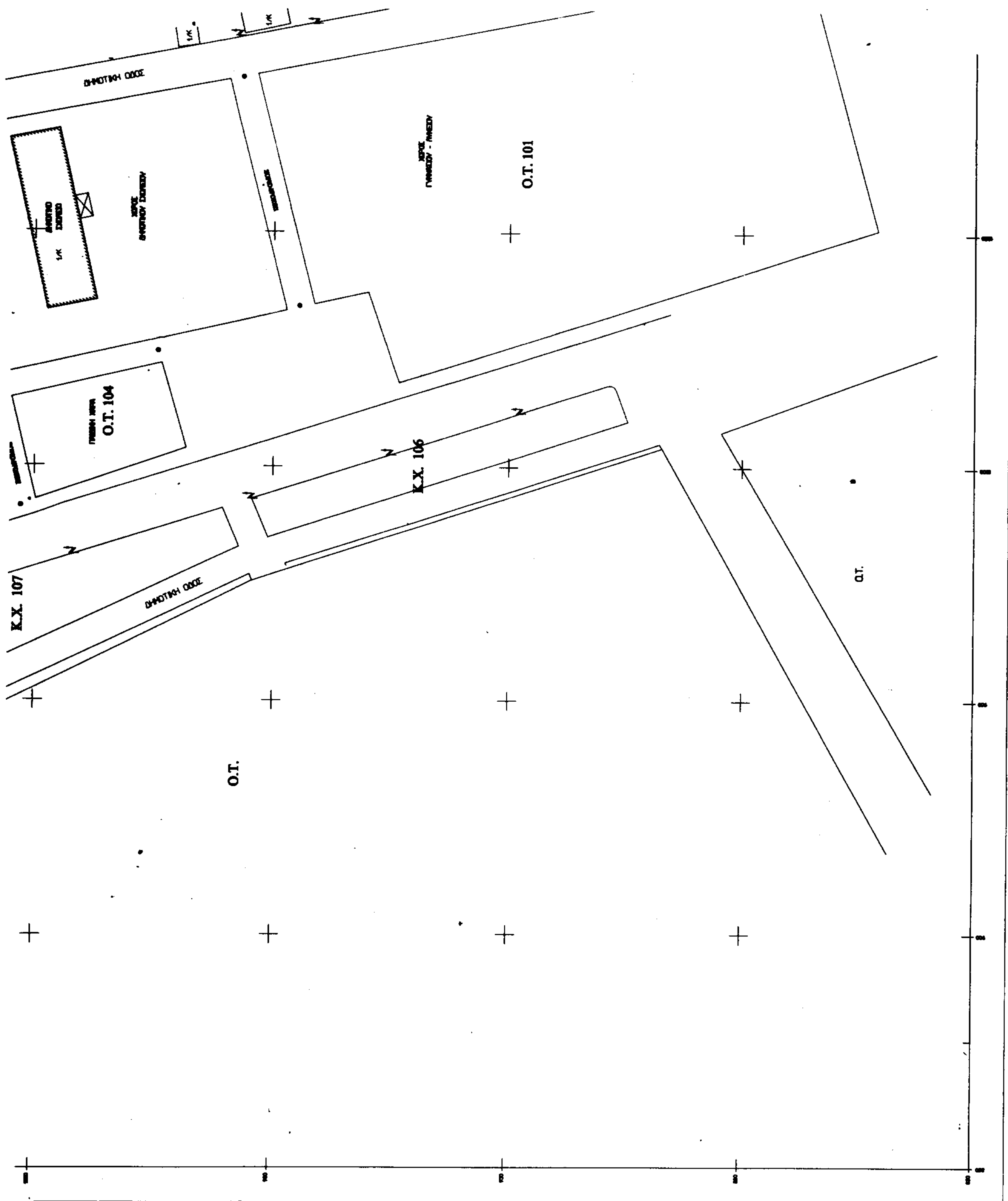
Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Φεβρουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ


ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
Ο.Τ. 6
Ο.Τ. 111
Ο.Τ. 102
Κ.Χ. 103
Ο.Τ. 105
Ο.Τ. 110
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΠΑΡΧΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΛΑΡΙΣΑ
Κ.Χ. 107
Ο.Τ. 108
Κ.Χ. 109
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Ο.Τ.
Ο.Τ.


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1928 ΤΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ (ΤΣΟΡΜΑΚΛΗ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο.Τ. 1
Ο.Τ.
Ο.Τ. 101
Ο.Τ. 102
Ο.Τ. 111
Κ.Χ. 103
Ο.Τ. 6
Κ.Χ. 104
Ο.Τ. 105
Ο.Τ. 110
Κ.Χ.
Ο.Τ. 3
Ο.Τ. 108
Κ.Χ.
Ο.Τ.
Κ.Χ. 109
Ο.Τ.


Ο.Τ. 101
Ο.Τ. 104
Κ.Χ. 106
Κ.Χ. 107
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Ο.Τ.
Ο.Τ.

Ο.Τ. 101

Ο.Τ.

Ο.Τ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διεύθυνση : Μανδηλαρά 32 ☎ 626546

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ	:	ΚΡΑΝΝΩΝΑ
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	:	ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	:	ΔΗΜΟΣ ΚΡΑΝΝΩΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 01 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΙΑΚΩΒΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 55755
...ΑΡΑ 32 - ΤΗΛ. 626545 - Α.Φ.Μ. ...

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΡΑΝΝΩΝΑ ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Βεβαιώνω ότι το παρόν σχέδιο είναι σύμφωνο με την απόφαση 120/2000 η οποία είναι η τελική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κραννώνα.

Άγιοι Ανάργυροι 2-3-2001

Ο Δήμαρχος

Αριθ. οικ. 1167 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 81 και 77.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503 /1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α /1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992) και αντικαταστάθηκε με τη παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.15 77/1985. Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/ 2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Τις διατάξεις της με αρίθμ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Β.1 του άρθρου 1.

6) Τις αριθμ. ΕΠΑ 3/19.7.91 (ΦΕΚ 618 Δ/91) απόφαση Νομάρχη «Αναθεώρηση σχεδίου Έδεσσας» και αριθμ. 50631/97 (ΦΕΚ 503 Δ/79) «Αναθεώρηση και τροποποίηση Ο.Γ.».

7) Την 177/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

8) Την 6η πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 1η).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο. Τ. 81 και 77 και συγκεκριμένα η μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών της οδού Αντιπάτρου μεταξύ των παραπάνω Ο.Τ. (χωρίς μείωση του πλάτους της οδού), όπως φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Δ/ντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ.77 και 81

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 81		
	X	Y
T1	312226.788	755807.826
T2	312228.964	755806.174
T3	312235.645	755759.318
T4	312201.617	755750.869
T5	312203.605	755797.350

E=1436.57 τ.μ

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 77		
	X	Y
T1	312263.026	755824.200
T2	312283.198	755779.523
T3	312244.956	755761.729
T4	312240.508	755764.180
T5	312233.830	755811.008

E=1922.46 τ.μ

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 81		
	X	Y
T1'	312222.97	755806.10
T2'	312228.86	755789.18
T3'	312233.86	755771.83
T3	312235.65	755759.32
T4	312201.62	755750.87
T5	312203.61	755797.35

E=1337.20 τ.μ

ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 77		
	X	Y
T1	312263.03	755824.20
T2	312283.20	755779.52
T3	312244.96	755761.73
T4	312240.51	755764.18
T4'	312238.85	755775.79
T5'	312234.06	755790.97
T6	312228.00	755808.37

E=2027.42 τ.μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
- ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΣΕ ΙΣΧΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΠΑ 31/ 19-07-91 ΦΕΚ 618Δ/17-09-91

Το Διαγραμμα αυτο συνοδευει την αποφαση του Νομαρχη Πελλας με αριθμο 50631/ 16-05-97 που αφορα την αναθεωρηση του εγκεκριμενου ρυμοτομικου σχεδιου Εδεσσας για την τροποποιηση των ρυμοτομικων και οικοδομικων γραμμων.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Νομός: Πέλλας
Οικισμός: Έδεσσα
Θέμα: Τροπ/σηρυμοτομίας στο ΟΤ 77 & 81
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1167/02-2-2001 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Αριθ. 478 (3)

Τροποποίηση της 3757/27.12.89 Απόφασης περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση «Καλιακούδι», περιφέρειας Δήμου Λαμίας Δ.Δ. Λυγαριάς Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 3757/27.12.89 απόφαση του Νομάρχη Ν. Φθ/δας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως εμβαδού 15,235 στρεμμάτων στη θέση «Καλιακούδι» περιφέρειας Δήμου Λαμίας Δ.Δ. Λυγαριάς, (Οικισμού Αγριελιάς) λόγω παρανόμου εκχερσώσεως.»

2. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ,π.»

3. Την αριθ. 8902/1998 Απόφαση του 2ου Τμήματος του Εφετείου Αθηνών.

4. Το αριθ. 184/23.3.99 Πιστοποιητικό του Εφετείου Αθηνών.

5. Το αριθ. 409/φ.19908/1.2.2001 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους - Γραφείο Νομικού Συμβούλου Υπουργείου Γεωργίας - με το οποίο μας γνωστοποιεί ότι η με αριθ. 8902/1998 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών κατέστει αματάκλητη, λόγω μη ασκήσεως κατ' αυτής εκ μέρους του Ελλ. Δημοσίου αιτήσεως αναιρέσεως.

6. Την αριθ. 10773/2.12.1999 αναφορά του Δασαρχείου Λαμίας, με την οποία προτείνει την τροποποίηση της αριθ. 3757/27.12.89 απόφασης του Νομάρχη Ν. Φθ/δας κατά το μέρος που αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτής και αντί για δημόσια δασική η έκταση να αναφέρεται ως ιδιωτική δασική.

7. Την αριθ. 5910/23.7.99 (ΦΕΚ 1640/Β'/99) απόφαση του Γ Γ Π Σ Ε «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. 3757/27.12.89 (ΦΕΚ 1640/Β/99) Απόφαση του Νομάρχη Ν. Φθ/δας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού 15,235 στρεμ. στη θέση «Καλιακούδι», περιφέρειας Δήμου Λαμίας Δ.Δ. Λυγαριάς (Οικισμός Αγριελιάς) στο μέρος που αφορά:

Α. Το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτής και αντί για Δημόσια Δασική έκταση ορίζουμε στο εξής θα αναφέρεται η εν λόγω έκταση ως Ιδιωτική Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν.998/79) και προ της δημοσιεύσεως της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν.3200/55). Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Φθ/δας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΤΣΟΣ